

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt hồ sơ yêu cầu chào hàng cạnh tranh
Gói thầu số 02 Thi công xây dựng công trình
Công sở UBND xã Hoàng Cát, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa
Hạng mục: Nhà làm việc và phòng một cửa**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HOÀNG CÁT

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014 của Quốc hội khoá XIII, kỳ họp thứ 7;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013 của Quốc hội khoá XIII, kỳ họp thứ 6;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Quyết định số 5971/QĐ-UBND ngày 30/08/2018 của Chủ tịch UBND huyện Hoàng Hóa về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Công sở UBND xã Hoàng Cát, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa; Hạng mục: Nhà làm việc và phòng một cửa;

Xét HSYC do Công ty CP Tư vấn và Đầu tư Xây dựng T&C Hà Nội lập;

Xét đề nghị của công chức địa chính- xây dựng xã.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt hồ sơ yêu cầu chào hàng cạnh tranh Gói thầu số 02: Thi công xây dựng công trình; Công trình: Công sở UBND xã Hoàng Cát, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa; Hạng mục: Nhà làm việc và phòng một cửa; với những nội dung chủ yếu sau:

I. PHÂN CHIA GÓI THẦU

1. Phân chia gói thầu

Toàn bộ khối lượng phần xây dựng Công trình: Công sở UBND xã Hoàng Cát, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa; Hạng mục: Nhà làm việc và phòng một cửa, đã được Chủ tịch UBND huyện Hoàng Hóa phê duyệt tại Quyết định số 5971/QĐ-UBND ngày 30/08/2018 là 01 gói thầu.

2. Tên gói thầu:

Gói thầu số 02 Thi công xây dựng công trình; Công trình: Công sở UBND xã Hoàng Cát, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa; Hạng mục: Nhà làm việc và phòng một cửa.

3. Giá gói thầu và nguồn tài chính:

- Giá gói thầu: **2.946.967.000 đồng**

(Hai tỷ, chín trăm bốn mươi sáu triệu, chín trăm sáu mươi bảy nghìn đồng ./.)

- Nguồn vốn: Ngân sách huyện hỗ trợ theo Nghị quyết số 48/NQ-HĐND ngày 13/07/2018 của HĐND huyện Hoằng Hóa, vốn ngân sách xã Hoằng Cát và huy động các nguồn hợp pháp khác.

4. Hình thức lựa chọn nhà thầu và phương thức áp dụng:

- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Chào hàng cạnh tranh.

- Phương thức áp dụng: Một giai đoạn, một túi hồ sơ.

5. Thời gian tổ chức đấu thầu:

- Tổ chức đấu thầu ngay sau khi có quyết định phê duyệt hồ sơ yêu cầu chào hàng cạnh tranh.

- Thời gian bán hồ sơ yêu cầu sau 03 ngày làm việc, kể từ ngày đầu tiên đăng tải thông báo mời thầu đến trước thời điểm đóng thầu.

- Thời gian chuẩn bị hồ sơ đề xuất tối thiểu là 10 ngày kể từ ngày bán hồ sơ yêu cầu (áp dụng đối với gói thầu xây lắp quy mô nhỏ có giá trị gói thầu không quá 20 tỷ đồng).

- Mở thầu sau thời điểm đóng thầu.

6. Loại hợp đồng và thời gian thực hiện hợp đồng:

- Hình thức hợp đồng: Hợp đồng trọn gói

- Thời gian thực hiện hợp đồng: 06 tháng, kể từ ngày khởi công công trình.

7. Đơn vị tư vấn xét thầu:

Ủy quyền cho Công ty Cổ phần Tư vấn và Đầu tư Xây dựng T&C Hà Nội xét thầu trên cơ sở các quy định đấu thầu hiện hành và chịu trách nhiệm trước pháp luật về các quyết định của mình.

II. HỒ SƠ YÊU CẦU CHÀO HÀNG CẠNH TRANH:

1. Phần thuyết minh: Có 01 tập khổ giấy A4, bao gồm:

- Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu
- Chương II. Tiêu chuẩn đánh giá hồ sơ đề xuất
- Chương III. Biểu mẫu
- Chương IV. Yêu cầu đối với gói thầu
- Chương V. Dự thảo hợp đồng

2. Bản vẽ thiết kế thi công công trình:

Là 01 tập thiết kế bản vẽ thi công đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

3. Tiêu chuẩn đánh giá hồ sơ dự thầu (HSDT):

3.1 Đánh giá về năng lực, kinh nghiệm:

Hồ sơ đề xuất của các nhà thầu sau bước đánh giá sơ bộ, đáp ứng yêu cầu của hồ sơ đề xuất được đánh giá theo 2 tiêu chí “đạt” hoặc “không đạt” với các nội dung sau:

a. Tiêu chuẩn đánh giá về năng lực và kinh nghiệm

Yêu cầu nhà thầu nộp bản cam kết theo Mẫu số 08 Chương III – Biểu mẫu để chứng minh nhà thầu có đủ năng lực, kinh nghiệm thực hiện gói thầu đáp ứng yêu cầu nêu trong HSYC.

b. Tiêu chuẩn đánh giá về năng lực kỹ thuật

+ Nhân sự chủ chốt:

Nhà thầu phải chứng minh rằng mình có đầy đủ nhân sự cho các vị trí chủ chốt đáp ứng những yêu cầu sau đây:

TT	Vị trí công việc	Tổng số năm kinh nghiệm	Kinh nghiệm trong các công việc tương tự.
1	01 chỉ huy trưởng công trường Là kỹ sư xây dựng dân dụng hoặc kiến trúc sư có chứng chỉ hành nghề tư vấn giám sát thi công xây dựng công trình dân dụng; đã trực tiếp tham gia thi công xây dựng ít nhất 1 (một) công trình xây dựng dân dụng cấp III hoặc 2 (hai) công trình xây dựng dân dụng cấp IV.	Tối thiểu 05 năm	Tối thiểu 02 năm
2	01 cán bộ phụ trách kỹ thuật thi công là kỹ sư hoặc cử nhân cao đẳng xây dựng	Tối thiểu 03 năm	Tối thiểu 03 năm
3	01 cán bộ phụ trách KCS là kỹ sư xây dựng dân dụng hoặc kiến trúc sư	Tối thiểu 03 năm	Tối thiểu 03 năm
4	01 cán bộ phụ trách an toàn lao động là kỹ sư bảo hộ lao động hoặc kỹ sư xây dựng có chứng chỉ an toàn lao động; đã làm cán bộ chuyên trách hoặc kiêm nhiệm về an toàn lao động trên công trường xây dựng ít nhất 01 công trình xây dựng dân dụng cấp III hoặc 02 công trình xây dựng dân dụng cấp IV.	Tối thiểu 02 năm	Tối thiểu 01 năm

Nhà thầu phải cung cấp thông tin chi tiết về các nhân sự chủ chốt được đề xuất và hồ sơ kinh nghiệm của nhân sự theo các Mẫu số 06 Chương III - Biểu mẫu và Bản sao được công chứng hoặc chứng thực Nhà nước bằng tốt nghiệp.

+ Thiết bị thi công chủ yếu dự kiến huy động để thực hiện gói thầu:

Nhà thầu phải chứng minh khả năng huy động thiết bị thi công chủ yếu để thực hiện gói thầu theo yêu cầu sau đây:

STT	Loại thiết bị và đặc điểm thiết bị	Số lượng tối thiểu cần có
1	Máy đào $\geq 08m^3$:	01 cái
2	Ô tô vận tải 5T -15T	02 cái
3	Máy ủi	01 cái
4	Máy lu	01 cái
5	Máy trộn bê tông $\geq 250L$:	02 cái
6	Máy đầm cóc	02 cái
7	Máy đầm BT các loại:	02 cái
8	Máy bơm nước	01 cái
9	Máy hàn 23Kv :	01 cái
10	Máy thủy bình	01 cái

Nhà thầu phải kê khai thông tin chi tiết về các thiết bị thi công chủ yếu dự kiến huy động để thực hiện gói thầu theo Mẫu số 07b Chương III - Biểu mẫu.

3.2 Đánh giá về mặt kỹ thuật:

Nhà thầu phải nộp bản cam kết về việc xây dựng công trình theo đúng bản vẽ thiết kế thi công nêu trong HSYC, đồng thời huy động nhân sự, thiết bị thi công phù hợp với quy định của pháp luật về xây dựng và pháp luật có liên quan.

4. Xác định giá chào:

- Nội dung xác định giá chào thống nhất như đã nêu trong HSYC.
- Nhà thầu có giá đánh chào thấp nhất được đề nghị trúng thầu.
- Giá đề nghị trúng thầu không lớn hơn giá gói thầu được phê duyệt.

Điều 2.

Công chức: Văn phòng - Thống kê, Kế toán ngân sách, địa chính -xây dựng căn cứ Luật Xây dựng, Luật đấu thầu, Nghị định, Thông tư hướng dẫn hiện hành của Nhà nước và Quyết định này để tổ chức thực hiện.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các Ông, Bà: Công chức: Văn phòng- Thống kê, Kế toán ngân sách, địa chính- xây dựng, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Lưu VP.

CHỦ TỊCH

Lê Thanh Hào