

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ HOÀNG CÁT**

Số: /CV-UBND

V/v xin ý kiến chỉ đạo của chủ tịch UBND huyện trong công tác chuyển đổi đất nông nghiệp của một số hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn xã Hoàng Cát

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

*Hoàng Cát, ngày 08 tháng 11 năm 2023*

Kính gửi: Chủ tịch UBND huyện Hoàng Hóa

Thực hiện công văn số 645/UBND-TNMT ngày 20/3/2023 của UBND huyện Hoàng Hóa về việc tập chung cao độ hoàn thiện hồ sơ đổi điền đồn thửa lần 3 trên địa bàn huyện; Công văn số 1817/UBND-TNMT ngày 10/7/2023 của UBND huyện về việc khẩn trương hoàn thiện hồ sơ đổi điền đồn thửa lần 3 trên địa bàn huyện; Công văn số 2305/UBND-TNMT ngày 23/8/2023 của UBND huyện về việc tiếp tục khẩn trương hoàn thiện hồ sơ đổi điền đồn thửa lần 3 trên địa bàn huyện;

Thực hiện kế hoạch số 2925/UBND-KT&HT ngày 16/10/2023 của UBND huyện về việc quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 khu công nghiệp Phú Quý, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa

Trong quá trình thực hiện, UBND xã xin ý kiến chủ tịch UBND huyện một số nội dung cụ thể như sau:

Trong quá trình rà soát tổng hợp số liệu đổi điền đồn thửa lần 3. UBND xã gặp một số vướng mắc cụ thể: Năm 2017, thôn Đức Thành và Nam Thọ có áp dụng K+ và không có K- (cụ thể: đổi một sào đất lúa lấy 2,5 sào đất màu tại vị trí bãi bồi) nhưng không được xây dựng trong phương án. Đây là thỏa thuận giữa UBND xã, thôn và các hộ gia đình, cá nhân; áp dụng từ đổi điền đồn thửa lần 2 (năm 2009) đến nay. Ngoài ra, một số hộ ở các thôn có đơn trả ruộng nên không được cấp đất khi thực hiện đổi điền đồn thửa lần 3. Tổng diện tích của các hộ thuộc trường hợp trên khoảng: 54.755 m<sup>2</sup>.

Nay các hộ thuộc trường hợp trên có đề nghị được giao lại đất lúa theo đúng diện tích được cấp theo nghị định 64/CP vào quỹ đất công ích của xã tại thôn Nam Thọ và Thôn Ba Đình ( có đề nghị xin vào vị trí nằm trong quy hoạch khu Công nghiệp Phú Quý đang được thống kê, kiểm kê và cắm mốc theo kế hoạch số 2925/UBND-KT&HT ngày 16/10/2023 của UBND huyện).

Vì vậy, Chủ tịch UBND xã Hoàng Cát làm văn bản kính gửi Chủ tịch UBND huyện Hoàng Hóa xem xét và có ý kiến chỉ đạo để UBND xã Hoàng Cát có cơ sở thực hiện nhiệm vụ./.

**Nơi nhận:**

- UBND huyện (b/c);
- Lưu VT.

**CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn An**

