

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HOÀNG CÁT**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND –ĐC

Hoàng Cát, ngày tháng năm 2023

V/v tăng cường công tác quản lý
đất đai và chấn chỉnh tình trạng
vi phạm đất đai trên địa bàn xã
Hoàng Cát

Kính gửi: Các đồng chí trưởng thôn 05 thôn trên địa bàn xã

Trong những năm vừa qua, công tác quản lý đất đai trên địa bàn xã Hoàng Cát vẫn luôn được quan tâm, chỉ đạo. Tuy nhiên, tình trạng vi phạm đất đai trên địa bàn xã Hoàng Cát vẫn diễn ra và chưa kịp thời giải quyết dứt điểm vi phạm để kéo dài nhiều năm.

Để tăng cường công tác quản lý đất đai trên địa bàn xã.

căn cứ chức năng, nhiệm vụ của các đồng chí trưởng thôn.

UBND xã làm công văn yêu cầu các đồng chí thôn trưởng 05 thôn trên địa bàn xã Hoàng Cát nghiêm túc thực hiện một số nội dung sau:

1. Tăng cường công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật về đất đai đến toàn thể nhân dân để nâng cao ý thức trách nhiệm chấp hành pháp luật cho người dân trong địa bàn thôn mình quản lý.

2. Thường xuyên kiểm tra, giám sát tại địa bàn thôn mình để kịp thời phát hiện các tất cả các vi phạm về đất đai ngay từ khi mới bắt đầu có dấu hiệu vi phạm. Đặc biệt là: vi phạm xây dựng lấn chiếm hành lang đê điều, hành lang an toàn giao thông; vi phạm quy chế nghĩa trang nghĩa địa; vi phạm lấn chiếm đất chưa sử dụng tại khu vực nông thôn; vi phạm xây dựng các công trình trái phép trên đất nông nghiệp (kể cả đất cơ bản của gia đình cá nhân và đất thầu công ích của UBND xã khi chưa được cấp có thẩm quyền cho phép)vv.

3. Không được để cho nhân dân tự ý xây dựng, lấn chiếm đất nghĩa trang, nghĩa địa. Nghiêm cấm thôn tự ý cấp đất nghĩa trang, nghĩa địa cho các dòng họ hoặc hộ gia đình cá nhân.

3. Yêu cầu các đồng chí thôn trưởng khi phát hiện có vi phạm đất đai xảy ra trên địa bàn thôn mình thì phải có trách nhiệm yêu cầu tập thể, cá nhân đó dừng ngay hành vi vi phạm và kịp thời báo cáo nhanh về UBND xã Hoàng Cát bằng hình thức điện thoại đến đồng chí Chủ tịch UBND xã, Phó Chủ tịch UBND xã hoặc Trưởng công an xã. Đồng thời, có báo cáo cụ thể bằng văn bản gửi về UBND xã để kịp thời ngăn chặn vi phạm và có biện pháp xử lý theo đúng quy định của pháp luật. Tránh tình trạng phát hiện chậm; phát hiện nhưng không báo cáo vi phạm để các cơ quan báo chí hoặc người dân có đơn thư vượt cấp.

Trên đây là nhiệm vụ hết sức quan trọng, chủ tịch UBND xã giao trưởng các thôn trên địa bàn thôn có trách nhiệm phối hợp trong công tác quản lý đất đai tại địa bàn thôn mình quản lý. Nếu Đồng chí nào để xảy ra tình trạng vi phạm xây dựng lấn chiếm đất đai, xây dựng trái phép mà không kịp thời có báo cáo về UBND xã thì đồng chí thôn trưởng của thôn đó phải chịu trách nhiệm trước tập thể, nhân dân, trước Đảng Ủy, Ủy ban nhân dân xã và trước pháp luật./.

Nơi nhận:

- TT đảng ủy, HĐND xã (B/c);
- Bí thư chi bộ (c/đ)
- Trưởng thôn (t/h)
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn An