

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HOÀNG CÁT**

Số: /UBND -ĐC

V/v rà soát giấy chứng nhận
QSDĐ được cấp có sai sót về
thông tin

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hoàng Cát, ngày tháng năm 2023

Kính gửi: Các đồng chí trưởng thôn và nhân dân trong xã.

Thực hiện Công văn số 3403/UBND-TNMT ngày 20/11/2023 của UBND huyện Hoàng Hóa về việc tăng cường chỉ thực hiện công tác cấp GCNQSD trên địa bàn huyện Hoàng Hóa.

Thời gian qua, nhiều hộ dân khi thực hiện các thủ tục hành chính về đất đai như thế chấp ngân hàng, chuyển nhượng, thừa kế, tặng cho quyền sử dụng đất nhưng không thực hiện được do có sai sót thông tin (số thửa, số tờ bản đồ, vị trí, hình thể thửa đất hoặc thông tin chủ sử dụng đất) giữa giấy chứng nhận quyền sử dụng đất với các hồ sơ có liên quan như hồ sơ 299/TTg, hồ sơ địa chính .

Để có cơ sở báo cáo UBND huyện Hoàng Hóa hướng dẫn để xử lý đối với các trường hợp có sai sót hoặc chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu và làm cơ sở cho UBND xã xây dựng kế hoạch, lộ trình, thời gian cụ thể theo từng thôn, xóm... đối với các trường hợp đủ điều kiện. Chủ tịch UBND xã đề nghị các đồng chí trưởng thôn và các hộ dân thực hiện một số nội dung sau:

1. Đối với các hộ dân trên địa bàn toàn xã

Đối với các hộ đã phát hiện giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có sai sót thông tin (số thửa, số tờ bản đồ, vị trí, hình thể thửa đất hoặc thông tin chủ sử dụng đất); nộp 01 bản phô tô công chứng giấy chứng nhận quyền sử dụng đất kèm theo đơn trình bày nội dung sai sót thông tin nộp về đồng chí trưởng thôn để tổng hợp trước ngày 28/11/2023.

2. Đối với đồng chí trưởng thôn

Tổng hợp hồ sơ của các hộ gửi về UBND xã qua Công chức Địa chính trước ngày 30/11/2023 để tổng hợp, báo cáo UBND huyện theo quy định.

Trên đây là nội dung quan trọng liên quan đến quyền và lợi ích của các hộ dân, đề nghị các đồng chí trưởng thôn và nhân dân phối hợp, khẩn trương thực hiện theo mốc thời gian quy định./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VT, ĐC.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn An

