

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HOÀNG CÁT**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-ĐC

Hoàng Cát, ngày tháng năm 2024

V/v báo cáo kết quả thực hiện và
xin ý kiến chỉ đạo giải quyết khó
khăn, vướng mắc trong việc hoàn
thành công tác Trích đo dự án Khu
công nghiệp Phú Quý (WHA)

Kính gửi: UBND huyện Hoàng Hoa

Thực hiện công văn 1074/UBND-TNMT ngày 08/4/2024 của UBND huyện Hoàng Hoa về việc khẩn trương hoàn thành công tác Trích đo dự án Khu công nghiệp Phú Quý (WHA) giai đoạn 1 trên địa bàn các xã Hoàng Quý, Hoàng Quỳnh, Hoàng Cát, Hoàng Xuyên.

UBND xã Hoàng Cát báo cáo kết quả thực hiện và xin ý kiến chủ tịch UBND huyện nội dung cụ thể như sau:

UBND xã Hoàng Cát đã bố trí cán bộ chuyên môn, trưởng thôn và các thành phần liên quan phối hợp chặt chẽ với Đoàn đo đạc Bản đồ và Quy hoạch đẩy nhanh tiến độ rà soát xét duyệt nguồn gốc đất đai; thực hiện công bố, công khai kết quả đến chủ sử dụng đất để thống nhất số liệu về vị trí, diện tích.

Đến ngày 11/4/2024 đã hoàn thành 100% số hộ ký nhận bàn giao kết quả đo đạc.

Tuy nhiên, Hiện tại trên địa bàn xã Hoàng Cát có nhiều trường hợp diện tích đo đạc thực tế mà các hộ đang sản xuất tăng so với diện tích mà các hộ được giao.

UBND xã đã có ý kiến với đoàn đo đạc bản đồ trước khi ký bàn giao đến các hộ. Tuy nhiên, Đoàn đo đạc bản đồ và quy hoạch có ý kiến trả lời như sau: *“Các hộ thuộc trường hợp diện tích đang sử dụng sản xuất tăng so với diện tích được giao thì vẫn bàn giao cho các hộ theo diện tích thực tế mà hộ đang sản xuất và sử dụng. Đồng thời, sử dụng diện tích thực tế này làm diện tích của các hộ trong trích đo của dự án. Sau này, khi thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng thì Hội đồng bồi thường, GPMB phải tổ chức họp xét từng trường hợp cụ thể để thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng theo diện tích được giao. Do đó, kết quả mà các hộ đã ký nhận là kết quả thực tế các hộ đang sử dụng sản xuất”*.

Để đảm bảo thực hiện đúng quy định của pháp luật, UBND xã Hoàng Cát làm báo cáo xin ý kiến chỉ đạo, hướng dẫn cụ thể bằng văn bản của UBND huyện về các trường hợp nêu trên tại xã để UBND xã Hoàng Cát, Đoàn đo đạc bản đồ và quy hoạch phối hợp thực hiện đạt tiến độ, nhưng không làm ảnh hưởng đến công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng về sau.

Vì vậy, UBND xã Hoàng Cát làm báo cáo kính gửi Chủ tịch UBND huyện Hoằng Hóa, các phòng ngành chuyên môn xem xét và có ý kiến chỉ đạo để UBND xã Hoàng Cát có cơ sở thực hiện nhiệm vụ./.

Nơi nhận:

- UBND huyện (b/c);
- Lưu VT.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn An